

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT NA 31.12.2022 ROKU.

	AKTYWA	STAN NA 31.12.2022	STAN NA 31.12.2021
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	3 916 974,94	3 993 840,03
	- od jednostek powiązanych	-	-
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów w tym:	3 899 623,32	3 990 433,15
	a) z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	3 473 238,00	3 556 608,09
	b) z działalności własnej	426 385,32	433 825,06
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	17 351,62	3 406,88
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-	-
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	-	-
B	Koszty działalności operacyjnej	7 918 702,08	3 985 527,28
I	Amortyzacja	5 580,50	1 661,13
II	Zużycie materiałów i energii	1 873 198,12	2 046 196,56
III	Usługi obce	262 855,87	227 557,77
IV	Podatki i opłaty, w tym:	489 174,74	460 269,66
	- podatek akcyzowy	-	-
V	Wynagrodzenia	661 968,31	597 966,20
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	124 451,74	116 982,93
	- emerytalne	-	-
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	542 121,76	534 893,03
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	-	-
	Razem koszty rodzajowe w tym:	3 959 351,04	3 985 527,28
	a) eksploatacja i utrzymanie nieruchomości	3 516 008,48	3 750 767,88
	b) z działalności własnej	240 898,26	234 759,40
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-42 376,10	8 312,75
I	Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości(A.I.a-B.IX.a)	-229 307,28	-183 991,58
II	Wynik na działalności pozostałej(C - C.I)	224 304,30	180 888,38
D	Pozostałe przychody operacyjne	5 802,00	5 801,74
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	-	-
II	Dotacje	-	-
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
IV	Inne przychody operacyjne	5 802,00	5 801,74
E	Pozostałe koszty operacyjne	1 800,00	4 735,90
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	-	-
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	-
III	Inne koszty operacyjne	1 800,00	4 735,90
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-38 374,10	9 378,59
G	Przychody finansowe	60 373,05	6 284,25
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-
a)	a) od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
b)	b) od jednostek pozostałych, w tym:	-	-
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
II	Odsetki, w tym:	-	-
	- od jednostek powiązanych	-	-
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	-	-
	- w jednostkach powiązanych	-	-
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	-	-
V	Inne	60 373,05	6 284,25
H	Koszty finansowe	109,93	0,04
I	Odsetki, w tym:	-	-
	- dla jednostek powiązanych	-	-
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	-	-
	- w jednostkach powiązanych	-	-
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	-	-
IV	Inne	109,93	0,04
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	21 889,02	15 662,80
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego	-	-
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego	-	-
III	Zysk(strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów roku ubiegłego(I+I.I-I.II)	21 889,02	15 662,80
J	Podatek dochodowy	26 892,00	18 766,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-5 002,98	-3 103,20
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego	-	-
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	229 307,28	183 991,58
III	Zysk(strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżąc.(I.III-J-K-L.I+L.II)	224 304,30	180 888,38